

Ventas - Apartamento - Estepona  
**690.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4875934**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 4,800 EUR / año**

**IBI: 1,000 EUR / año**

**Basura: 150 EUR / año**



**2**



**2**



**101 m2**

Apartamento de 2 dormitorios y 2 baños con orientación sur en el complejo Alcazaba Beach, una de las mejores Residencias en Primera Línea de playa de la Costa del Sol. Situado en primera línea de mar, con un frente de playa de más de medio kilómetro. Los jardines de esta promoción han sido galardonados en varias ocasiones con premios otorgados por el club de jardinería de la Costa del Sol. Instalaciones del complejo: -Edificio para biblioteca y actividades culturales, oficinas de administración. -Restaurante y chiringuito de uso exclusivo para propietarios. -Instalaciones deportivas: 7 piscinas (una climatizada), 5 pistas de tenis, 3 pistas de pádel, 1 campo de fútbol de césped natural, zona de juegos infantiles, gimnasio y sauna. 1er piso - Sin ascensor Visitas fáciles, llámanos

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Bar
- ✓ Restaurant

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada
- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Inversion

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Con Calefacción

**Jardín**

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Baño

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Calle
- ✓ Más de uno
- ✓ Comunitario