



Ref.-ID: R4879555

Marbella

Casa

Comunidad: 1,800 EUR / año

IBI: 1,755 EUR / año

Basura: 150 EUR / año



4



5



331 m2



80 m2

STOP! Acaba de descubrir una oportunidad de inversión ideal! Esta bonita casa se ofrece opcionalmente con inquilinos de larga temporada de 3.300 € y garantiza una rentabilidad de 4,4 % de la inversión. ESPACIOSA VILLA PAREADA EN MARBELLA, A SOLO MINUTOS DE LAS MEJORES PLAYAS. Esta maravillosa villa está situada en el barrio de Santa Clara, junto al campo de golf y a 5 minutos de las mejores playas de Bahía de Marbella, el centro de Marbella y todos los servicios. La casa se distribuye en dos niveles más un generoso sótano. En la planta principal, encontrará un salón grande con chimenea y comedor, una amplia cocina independiente y un baño. La planta superior consta de tres dormitorios, cada uno con su propio baño. El nivel del sótano incluye un cuarto dormitorio con baño en suite, un garaje, una sala de cine, un lavadero y trastero adicional. Ubicada dentro de una comunidad exclusiva que ofrece seguridad las 24 horas, exuberantes jardines y una piscina compartida, esta propiedad es perfecta para aquellos que buscan una casa familiar extraordinaria en uno de los sitios mas prestigiosos de Marbella.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Orientación

- ✓ Este

Muebles

- ✓ Sin Amueblar
- ✓ Opcionales

Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardín

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

Vistas

- ✓ Golf
- ✓ Urbanas

Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado