



**Ref.-ID: R4882156**

**Benalmadena**

**Casa**

**IBI: 892 EUR / año**

**Basura: 85 EUR / año**



**5**



**5**



**200 m2**



**333 m2**

Espectacular casa adosada situada en zona residencial con fácil acceso a la autovía. Totalmente reformada con un diseño muy actual y las mejores calidades. Muy escandinava. La propiedad se ha dividido en 2 viviendas que se pueden utilizar tanto juntas como por separado ya que tiene entradas totalmente independientes. La parcela tiene 333 m<sup>2</sup> y la casa 200 m<sup>2</sup> construidos que se distribuyen de la siguiente manera: Primera vivienda (Planta Baja): - Amplio salón con cocina abierta totalmente equipada y vistas al mar. - Dormitorio principal con baño en suite. - Aseo. - Dos terrazas: una con zona chill out y otra con piscina climatizada. Esta terraza también cuenta con un baño y un salón con cocina equipada y climatizada. Primera Planta: - Amplio dormitorio con baño completo en suite, con bañera y ducha. Sótano: - Dormitorio, pero actualmente utilizado como despacho. Segunda Vivienda: - Amplio salón con cocina totalmente equipada. - Dos dormitorios. - Baño completo con ducha. La propiedad cuenta con dos plazas de parking espacios con instalación de cargador eléctrico y amplio trastero.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad

**Orientación**

- ✓ Sureste
- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Privada
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Aprtmt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Sótano

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Privado

**Aparcamiento**

- ✓ Libre
- ✓ Calle
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa