

**Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas**  
**495.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4883863**

**La Cala de Mijas**

**Apartamento**



**3**



**2**



**201 m2**

Este apartamento de 3 dormitorios está situado en el nuevo complejo de apartamentos Ipanema, en el campo de golf Calanova y a solo 5 minutos en coche de la acogedora La Cala de Mijas con sus numerosos restaurantes, bares, supermercados y tiendas. Esta casa recientemente terminada (2024) con su orientación Este tiene una hermosa vista sobre el campo de golf hasta el mar, Mijas Pueblo y las montañas. Distribución: Entrada, amplio salón con cocina abierta, equipada con todos los electrodomésticos empotrados, con acceso a través de una gran puerta corredera a la gran terraza cubierta. Hermoso hall con armarios empotrados con, entre otras cosas, la lavadora, acceso a los 3 dormitorios y un baño independiente. Además, el dormitorio principal viene con su propio baño en suite, equipado con lavabo, ducha e inodoro. El apartamento incluye una plaza de aparcamiento privado cubierto en el exterior. Las instalaciones comunes incluyen: - Hermosa piscina al aire libre con acceso a la playa - Spa, sauna, baño de vapor y vestuarios para él/ella - Gimnasio totalmente equipado Precio: 495.000 € (sin incluir el 7 % de impuesto de transferencia)

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Este

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas

**Aparcamiento**

- ✓ Cubierto
- ✓ Privado