



**Ref.-ID: R4883899**

**New Golden Mile**

**Casa**

**Comunidad: 3,924 EUR / año**

**IBI: 850 EUR / año**

**Basura: 150 EUR / año**



**3**



**3**



**130 m2**

Casa adosada contemporánea y espaciosa ubicada en una exuberante urbanización a sólo 5 minutos en coche de Puerto Banús. Esta propiedad cuenta con 3 dormitorios, 3 baños, un aseo para invitados, un amplio salón con comedor y chimenea, una cocina totalmente equipada, una terraza con vistas panorámicas al mar y un jardín privado. Recientemente renovado, ofrece todo lo esencial para un estilo de vida confortable. El complejo urbano cuenta con dos piscinas, verdes jardines y seguridad las 24 horas. Convenientemente ubicado cerca de servicios, tiendas y restaurantes, y a poca distancia en auto de las mejores playas de la Costa del Sol.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Mar

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Calle
- ✓ Privado