

Ventas - Casa - Mijas Golf  
**2.700.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4885726**

**Mijas Golf**

**Casa**

**IBI: 1,899 EUR / año**

**Basura: 142 EUR / año**



**6**



**4.5**



**458 m2**



**1439 m2**

Ubicada en el prestigioso Mijas Golf, esta impresionante villa de 3 plantas combina elegancia, innovación y comodidad. Con 6 dormitorios, 4 baños + WC y 5 amplias terrazas, está diseñada para impresionar:  Piscina privada (recientemente renovada con luces LED y nuevo aislamiento)  Lujoso jardín con sistema automatizado de riego y fertilización  Domótica moderna: control por app de alarma, aire acondicionado, bomba de calor y más  Cocina de alta gama + barbacoa y cocina exterior para disfrutar al máximo  Mármol portugués de la más alta calidad en suelos y paredes con calefacción en los baños  Amplia sala de juegos, trastero y garaje para 2 coches  Sistemas avanzados de agua: ablandador, tanque de 1000m<sup>3</sup> y presión constante Situada en el corazón de Mijas Golf, esta villa ofrece un estilo de vida de lujo en una de las áreas más codiciadas de la Costa del Sol. ???????? ¿???? ¡Contáctanos hoy para programar tu visita privada!

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Caja fuerte

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Renovado Recientemente

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Baño

**Categoría**

- ✓ Lujo

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil