

Ventas - Apartamento - Estepona
1.100.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4886239

Estepona

Apartamento



3



2



133 m2



233 m2

Lujoso Apartamento en planta baja en The Edge, Estepona El Edge en Estepona es un exclusivo complejo residencial frente a la playa que ofrece apartamentos modernos con vistas panorámicas al mar Mediterráneo. Este apartamento de planta baja cuenta con tres dormitorios, incluyendo un dormitorio principal con baño en-suite y walk-in closet, un segundo baño, un aseo de invitados, un amplio salón, una cocina totalmente equipada, y una gran terraza privada. La propiedad está mejorada por un generoso jardín privado, ideal para vivir al aire libre y relajarse. Completado en 2020, El Edge cuenta con una amplia gama de comodidades de alta gama, incluyendo múltiples piscinas al aire libre con impresionantes vistas al mar, spa y gimnasio con sauna, baño turco y gimnasio, así como acceso directo a la playa. La comunidad cerrada proporciona seguridad las 24 horas y vigilancia para la paz mental. Con una ubicación privilegiada, el complejo está cerca del puerto de Estepona, el centro de la ciudad y reconocidos campos de golf como Valle Romano, El Cortesín y Valderrama. Su proximidad a los aeropuertos de Málaga y Gibraltar añade a su llamamiento tanto para los residentes como para los visitantes. Este apartamento representa una excelente oportunidad de inversión debido a la alta demanda de alquiler en la zona y el potencial de crecimiento del valor de propiedad. También es perfecto para residencia permanente, combinando confort y lujo en uno de los lugares más buscados de la Costa del Sol.

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Cerca del Mar✓ Complejo 1ª Línea de Playa	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Excelente	Piscina <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitaria	Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ Aire Acondicionado	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Mar✓ Playa✓ Panorámicas✓ Jardín	Características <ul style="list-style-type: none">✓ Terraza Cubierta✓ Armarios Empotrados✓ Terraza Privada✓ Trastero✓ Baño En-Suite✓ Suelos de Mármol
Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Amueblada	Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Parcialmente Equipada	Jardin <ul style="list-style-type: none">✓ Privado	Seguridad <ul style="list-style-type: none">✓ Recinto Cerrado✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Más de uno✓ Privado	