



Ventas - Apartamento - Istán
379.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4887232

Istán

Apartamento

Comunidad: 2,856 EUR / año

IBI: 186 EUR / año



2



2



208 m2

Amplio apartamento en planta baja elevada con impresionantes vistas en Urb. Balcones del Lago situado en el corazón de Istán Descubra una escapada serena, donde las vistas panorámicas a la montaña y un ambiente tranquilo de pueblo le dan la bienvenida cada día. Este apartamento está idealmente situado para aquellos que anhelan tanto la belleza de la naturaleza como la comodidad de las tiendas y servicios cercanos. Características destacadas: Amplios interiores: Con 112 m² de espacio habitable, disfrute de amplias zonas de salón y comedor perfectas para relajarse o entretenerse. Dos cómodos dormitorios, dos baños completos, uno en suite: Diseñado para una vida práctica, cada dormitorio cuenta con un amplio espacio de almacenamiento, privacidad y una puerta corredera con acceso a la terraza cubierta y al jardín. Amplia vida al aire libre: Disfrute del sol o celebre reuniones en la gran terraza cubierta y descubierta. Parte de la terraza cubierta se ha cerrado con cortinas de cristal y se utiliza como despacho. Disfrute de su propio jardín privado de 76 m², un entorno idílico para la jardinería o las tardes de ocio. Vistas impresionantes: Disfrute del paisaje panorámico de montaña desde casi todos los rincones de su casa. Ubicación privilegiada: Enclavada en una tranquila urbanización con un auténtico ambiente de pueblo, experimentará lo mejor de la vida andaluza. Lista para entrar a vivir: Impecablemente mantenida, esta casa está lista para que se instale en ella o la personalice a su gusto. Superficie construida interior: 112m² Jardines: 76m² Superficie Aparcamiento Subterráneo: 11m² Superficie Trastero: 9m²

Posición

- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Lago

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Cocina

- ✓ Equipada

Jardín

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion