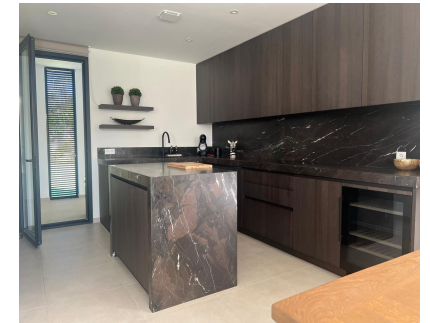


Ventas - Casa - Mijas Golf  
**2.675.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4887757**

**Mijas Golf**

**Casa**

**Comunidad: 468 EUR / año**

**IBI: 1,757 EUR / año**



**3**



**3**



**208 m2**



**1942 m2**

Impresionante villa independiente situada en primera línea de los muy populares campos de golf de La Cala, por lo que es una opción ideal para los amantes del golf. Esta moderna villa tiene un salón muy amplio, luminoso y decorado con estilo, con una cocina americana equipada con todas las comodidades. Desde el salón tiene unas vistas estupendas a la piscina y al jardín, lo que aumenta la relajación y el disfrute de vivir en esta fantástica villa. Además, tiene acceso directo a la terraza/jardín a través de una puerta corredera de cristal. En la planta baja hay un dormitorio, un baño y un aseo. En la planta superior, dos dormitorios y también dos baños. Todos los dormitorios tienen armarios empotrados. Toda la villa dispone de aire acondicionado central (frío/calor) y calefacción por suelo radiante. En los alrededores encontrará varios restaurantes, bares y supermercados. La Cala Golf está a sólo 14 minutos en coche de la costa, a 35 minutos de Marbella y a 33 minutos del aeropuerto de Málaga. También hay aparcamiento privado para 2 coches. Ofrece unas impresionantes vistas al golf y a la montaña.

**Posición**

- ✓ Campo
- ✓ Cerca de Golf

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Suelo Radiante

**Vistas**

- ✓ Campo
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Alarma

**Aparcamiento**

- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Lujo