

**Ventas - Casa - Benahavís**  
**2.850.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



SEEK AN APPROXIMATE ACTUAL MAP ONLY

Y



**Ref.-ID: R4889098**

**Benahavís**

**Casa**



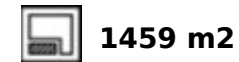
**5**



**5**



**685 m2**



**1459 m2**

Elegante villa ubicada en la urbanización Capanes Sur, en La Alquería, Benahavis, a poca distancia en coche de todos los servicios, escuelas, campos de golf, restaurantes y el icónico Puerto Banús. Marbella también es de fácil acceso, cerca de algunas de las mejores playas de la zona. También se puede llegar fácilmente al pintoresco pueblo de Benahavis con sus famosos restaurantes. Una propiedad de estilo contemporáneo construida con altos estándares, con una buena distribución en tres niveles y amplios ventanales de piso a techo con mucha luz y vistas panorámicas. Hay un amplio salón comedor con chimenea y impresionantes vistas al mar y una ventana que se extiende sobre dos plantas. La impresionante e icónica montaña de La Concha también se puede ver desde partes de la villa. Con una cocina totalmente equipada y bien diseñada y puertas de terraza que dan al exterior. Una escalera suspendida conecta todos los niveles, hay tres dormitorios con baño en el primer nivel con vistas impresionantes. El nivel más bajo tiene dos dormitorios, un lavadero y varias otras habitaciones con mucho potencial. La piscina infinita se encuentra entre un jardín privado bien cuidado con mucho espacio para entretenimiento al aire libre. Esta villa distintiva, espaciosa y moderna perfectamente terminada sería el hogar perfecto; llame ahora para verla.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Piscina**

- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano

**Seguridad**

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma