

**Ventas - Apartamento - Fuengirola**  
**579.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4891348**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 960 EUR / año**

**Basura: 70 EUR / año**



**3**



**2**



**105 m2**

Exclusivo Ático Reformado en Primera Línea de Playa en el Corazón de Fuengirola Nos complace presentarles esta espectacular propiedad situada en la última planta de un emblemático edificio en primera línea de playa, en la inmejorable zona de Fuengirola centro. Ubicado en el exclusivo paseo marítimo, este ático completamente reformado destaca por su diseño de alta calidad y elegante buen gusto. La propiedad cuenta con una amplia entrada con armario empotrado, un luminoso salón con acceso directo a una terraza privada con impresionantes vistas al mar. La cocina independiente está completamente equipada y goza de excelente ventilación. Dispone de dos baños completos: uno con bañera de hidromasaje y el otro en suite con el dormitorio principal, que incluye una moderna ducha. Además, uno de los dormitorios ofrece acceso directo a la terraza, permitiendo disfrutar del ambiente costero desde tu propia habitación. El edificio, de gran prestigio, cuenta con una piscina comunitaria, un lujo difícil de encontrar en propiedades frente al mar en pleno centro de Fuengirola. Este ático también dispone de licencia turística, lo que lo convierte en una excelente opción tanto para vivir como para invertir. Para más información y visitas no dudes en contactar con nosotros.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Alojamiento del personal
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sureste
- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada
- ✓ Opcionales

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Buen
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo