

Ventas - Apartamento - Altos de los Monteros
539.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4891831

Altos de los Monteros

Apartamento

Comunidad: 3,120 EUR / año

IBI: 1,066 EUR / año

Basura: 190 EUR / año



3



3



152 m2

La ubicación perfecta para todos aquellos que buscan tranquilidad, naturaleza, calidad de vida. En medio de las espectaculares colinas de Marbella y a tan solo 8 minutos de la playa y de los campos de golf que se encuentran en la zona, Loma De Los Monteros es una urbanización con altos estándares constructivos que fue diseñada por dos ilustres arquitectos españoles, Manuel de las Casas y Rafael Narváez, su concepto siendo incluido en las prestigiosas páginas del libro Spain Architects. Lomas de Los Monteros ha sido distinguida por el Ayuntamiento de Marbella, en un informe de agosto de 2007 relativo al Plan General de Ordenación Urbana (PGOU), con la clasificación de zona protegida en base a su valor arquitectónico. El apartamento tiene una superficie total construida de 176 m2 de los que 142 m2 corresponden a la superficie construida de vivienda y 24 m2 de terraza. Tiene vistas al mar, está distribuido en 3 amplios dormitorios (el dormitorio principal con baño en suite), cocina y salón espectacular, 2 cuartos de baño, un aseo para invitados, terraza, 1 plaza de parking y trastero. El apartamento esta en perfectas condiciones para entrar a vivir. Los gastos de la comunidad incluyen el aire acondicionado frío/calor y agua caliente. La urbanización cuenta con 4 piscinas, una de ellas para niños y bonitos jardines mediterráneos.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

Climatización

- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

Vistas

- ✓ Mar

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Fibra óptica

Muebles

- ✓ Amueblada

Cocina

- ✓ Equipada

Jardín

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma
- ✓ Caja fuerte

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Cubierto
- ✓ Calle
- ✓ Comunitario

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Categoría

- ✓ Inversion