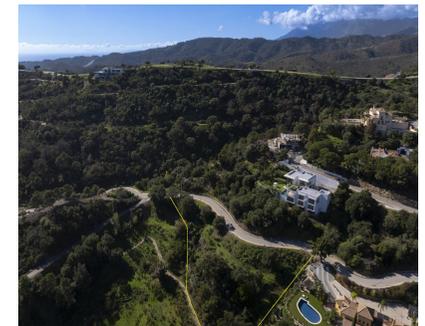


**Ventas - Terreno - Benahavís**  
**220.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4891933**

**Benahavís**

**Terreno**

**Comunidad: 2,280 EUR / año**

**IBI: 199 EUR / año**



**2400 m<sup>2</sup>**

Oportunidad de compra en Monte Mayor En el exclusivo Valle de Monte Mayor, esta parcela A-15 de 2.400 m<sup>2</sup> ofrece la oportunidad de construir una vivienda de hasta 292,80 m<sup>2</sup> más sótano, terrazas y porches. Perfectamente integrada en su entorno natural, disfruta de espectaculares vistas a colinas y vegetación mediterránea, en un ambiente de absoluta tranquilidad. Ubicada en Benahavís, al lado de uno de los pueblos más pintorescos de la Costa del Sol, conocido por su gastronomía y encanto andaluz, la parcela combina naturaleza, privacidad y proximidad a servicios. Ideal para quienes buscan desconectar y disfrutar de actividades al aire libre en un entorno privilegiado. A solo 15 minutos de Marbella, el municipio ofrece igualmente una amplia gama de servicios, incluyendo campos de golf, restaurantes, galerías de arte, tiendas locales, centros de bienestar y actividades culturales, lo que lo convierte en un lugar excepcional para residir. Si desea descubrir la parcela, no dude en llamarnos.

**Posición**

- ✓ Campo
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de los Bosques

**Estado**

- ✓ Excelente

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Jardín
- ✓ Bosques

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Categoría**

- ✓ Con Permiso de Planificación