

Ventas - Comercial - Estepona  
320.000€

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4896559

Estepona

Comercial



2



70 m2

Local comercial reconvertible a vivienda en la codiciada zona del Saladillo, tiene licencia para construir 1 o 2 plantas más. Este espacioso local cuenta con una planta baja que incluye dos baños, una cocina funcional, un amplio comedor y una barra. Además, dispone de una amplia terraza y dos almacenes que ofrecen múltiples posibilidades de uso. No dejes pasar la oportunidad de transformar este espacio en tu hogar soñado. ¡Contactanos para más información!

**Posición**

✓ Cerca del Mar

**Aparcamiento**

✓ Calle

**Orientación**

✓ Noreste

✓ Noroeste

**Categoría**

✓ Inversion

✓ Con Permiso de Planificación

**Estado**

✓ Regular

✓ Requiere Restauración

**Vistas**

✓ Calle

**Muebles**

✓ Sin Amueblar

**Cocina**

✓ Parcialmente Equipada