

## Ventas - Comercial - Benalmadena 1.500.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com











Ref.-ID: R4896985 **Benalmadena** Comercial

Comunidad: 1,200 EUR / año

IBI: 1,800 EUR / año

Basura: 700 EUR / año

363 m<sup>2</sup>



996 m2

Propiedad única......Residencial y comercial......No hay nada más en Benalmádena....Propiedad en venta en Benalmádena Costa con vistas al mar y a la montaña. Centro comercial con apartamento de dos dormitorios y dos baños. Podría utilizarse para una clínica privada, escuela de idiomas, guardería, centro de negocios, veterinarios, despacho de abogados, actualmente se utiliza como agencia inmobiliaria que presta servicios en la zona. La lista de negocios que funcionarían bien en esta ubicación única es interminable. Hay un proyecto para tener un bar/restaurante/supermercado/oficinas. Anteriormente tenía un bar muy popular, supermercado, alguiler de coches y también una agencia inmobiliaria. Se pueden construir 135M mas. Esta es una oportunidad fabulosa para comprar una propiedad comercial en la cotizada zona de El Higuerón / La Capellanía / Torremar - Benalmádena. Amplio estacionamiento y un sitio tranquilo cerca de la playa....... Hay que ver el edificio para apreciarlo en su totalidad, además de la ubicación enclavada en esta zona adinerada que necesita más comodidades... Llámanos......

Posición

Área Comercial
Cerca de Tiendas
Cerca del Mar

Cerca de Colegios
Urbanización

Estado Buen

Vistas ✓ Mar ✓ Montaña

Aparcamiento
Calle
Más de uno

Categoría
Inversion