

Ventas - Apartamento - Benalmadena
390.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4898041

Benalmadena

Apartamento

Comunidad: 1,440 EUR / año

IBI: 560 EUR / año

Basura: 120 EUR / año



2



2



105 m2

Impresionante ático moderno con vistas panorámicas en Benalmádena Este elegante ático, construido en 2020, está situado en una urbanización tranquila y bien comunicada en Benalmádena. Con impresionantes vistas y un diseño contemporáneo, la propiedad ofrece la combinación perfecta de comodidad y conveniencia. Ubicado a solo 15 minutos del aeropuerto de Málaga y a 30 minutos de Marbella, ofrece fácil acceso a supermercados, farmacias, paradas de autobús y un campo de golf a solo tres minutos. La comunidad también cuenta con comodidades excepcionales, que incluyen dos piscinas, exuberantes áreas verdes y un parque infantil. La propiedad tiene una superficie de 196 m², con 95 m² de espacio habitable que comprende un acogedor hall de entrada con armarios empotrados, una cocina independiente totalmente equipada y un amplio y soleado salón que se abre a una terraza de 39 m². Incluye dos dormitorios con armarios empotrados y dos baños modernos, uno de ellos en suite. La vivienda está orientada al sur, lo que garantiza una abundante luz natural, y cuenta con aire acondicionado centralizado, paredes lisas y elegantes puertas interiores lacadas. Entre sus aspectos más destacados se incluyen dos plazas de garaje, un trastero y un magnífico solárium de 60 m², perfecto para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Esta propiedad es ideal para quienes buscan una vivienda moderna, luminosa y confortable en una ubicación privilegiada. Para obtener más información o concertar una visita, póngase en contacto conmigo hoy mismo.

Posición

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Orientación

- ✓ Sureste

Muebles

- ✓ Parcialmente

Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardin

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno