

**Ventas - Apartamento - Atalaya**  
**335.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R4899121**

**Atalaya**

**Apartamento**

**Comunidad: 4,920 EUR / año**

**IBI: 588 EUR / año**

**Basura: 120 EUR / año**



**2**



**2**



**100 m2**

Precioso piso de esquina con 2 dormitorios, 2 baños en suite, cocina totalmente equipada, 3 balcones acristalados (se pueden juntar), toldos. Soleado salón-comedor. Desde todas las habitaciones tiene una vista impresionante, sin obstáculos sobre el campo de golf, montañas (La Concha) Marbella hasta el mar. El piso está situado en un complejo residencial privado y seguro con ascensor. Los bungalows y los pisos se encuentran en un gran complejo ajardinado y bien cuidado con piscina. Una piscina comunitaria con piscina extra para niños y plazas de aparcamiento cubiertas forman parte del complejo residencial. Una recepción multilingüe y varios conserjes velan por su bienestar. Los gastos de comunidad incluyen agua, calefacción, aire acondicionado, piscina, recepción y mantenimiento. Todos los servicios tales como tiendas, restaurantes se puede llegar en cuestión de minutos. Un piso muy bonito en una ubicación privilegiada. No dude en pedir más información.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Restaurant

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Muebles**

- ✓ Parcialmente
- ✓ Sin Amueblar
- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada
- ✓ Parcialmente Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Cubierto
- ✓ Calle
- ✓ Más de uno
- ✓ Comunitario