

Ventas - Apartamento - Marbella  
2.300.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4899163

Marbella

Apartamento

Comunidad: 10,176 EUR / año

IBI: 1,141 EUR / año

Basura: 130 EUR / año



3



3.5



325 m2

Apartamento en venta en , Marbella con 3 dormitorios, 3 baños, 1 aseo y con orientación sur, con piscina comunitaria, garaje privado y jardín comunitario. Respecto a las dimensiones, la propiedad presenta 325 m<sup>2</sup> construidos y 198 m<sup>2</sup> en interior. Tiene las siguientes características servicios cercanos, aire acondicionado, calefacción central, completamente amueblado, cocina totalmente equipada, jacuzzi, sauna, almacén, gimnasio, alarma, cristal doble, barbacoa, servicio de seguridad 24h, terraza privada, vistas al mar, vistas al campo, vistas a la montaña, piscina cubierta, sistema domótico, sistema de sonido dolby stereo surround, terraza cubierta, 24 horas de servicio, persianas eléctricas, armarios empotrados, comunidad cerrada, ascensor, pista de tenis / pádel, cerca de playa / mar, terraza descubierta, balneario - spa, baño turco, excelente estado, sistema de calefacción de techo, cerca de la ciudad, colegios cerca y cámaras de vigilancia.

**Posición**

- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Excelente

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo