

**Ventas - Apartamento - Marbella**  
**690.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4900330**

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,640 EUR / año**

**IBI: 900 EUR / año**

**Basura: 185 EUR / año**



**3**



**2**



**144 m2**

Precioso y espacioso apartamento en Elviria, en el este de Marbella, a un corto paseo de la playa y de todos los servicios locales. El apartamento con orientación sur ofrece en una sola planta tres dormitorios, dos baños de mármol, un gran salón, comedor, cocina amplia y totalmente equipada con lavadero independiente y una hermosa terraza cubierta. Equipado con aire acondicionado frío y calor, suelos de mármol e incluye plaza de aparcamiento subterráneo y trastero. Complejo cerrado con tres áreas de piscina, pequeño gimnasio, sauna, jardines tropicales y seguridad.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Sur

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ A/A Caliente

**Vistas**

- ✓ Urbanas

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ WiFi
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Suelos de Mármol

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Paisajista

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado