

Ventas - Apartamento - Puerto Banús
640.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4900408

Puerto Banús

Apartamento

Comunidad: 2,520 EUR / año

IBI: 1,099 EUR / año

Basura: 185 EUR / año



2



1



108 m²

Estupendo apartamento de 2 dormitorios y un baño con vistas al mar y orientación al oeste, sol de tarde. Recientemente Reformado. Esta situado en la prestigiosa urbanización en Playas del Duque. Cuenta con bonito salón y La cocina equipada e integrada en el salón. La terraza es acristalada y tiene el comedor y otra zona de estar . Las vistas son al paseo peatonal de Lola Flores y a su lateral, el mar. Es todo exterior incluido el Baño con ducha. Está impecable tiene todas las comodidades entre ellas Aire acondicionado y plaza de Garaje por lo tanto listo desde luego para entrar a vivir. La fantástica urbanización exclusiva tiene acceso directo a la playa ya que esta en primera línea de Playa la Urbanización. Los jardines son magníficos y tienen premio de Paisajismo, el jardín tiene unas 3 hectareas, donde hay pinares y gran variedad de plantas y flora, entre el riachuelo y estanque con patos. Asimismo en el magnifico jardín se distribuyen 3 piscinas Y 2 restaurantes . La excelente urbanización tiene Conserje y Seguridad 24h. lo que hace que vivir aquí, en Playas del Duque sea maravilloso y todo a pocos metros de la Playa y del Paseo.

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada

Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Lujo

Orientación

- ✓ Oeste

Muebles

- ✓ Sin Amueblar
- ✓ Opcionales

Estado

- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente
- ✓ Nueva Construcción

Cocina

- ✓ Parcialmente Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardin

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Seguridad

- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

Aparcamiento

- ✓ Privado