

Ventas - Terreno - Elviria  
**470.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
 +34 606 84 36 45  
 +34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4900441

Elviria

Terreno



**1080 m2**

Parcela en Elviria, una de las zonas más codiciadas de Marbella, ubicada cerca de P de Áustria. Esta ubicación privilegiada ofrece tranquilidad y proximidad a playas de alta calidad, Santa María Golf, supermercados, restaurantes y colegios internacionales como el Colegio Alemán de Málaga. Con un proyecto arquitectónico completamente aprobado y licencia de construcción, esta parcela está lista para el desarrollo de una villa de lujo. Disfrute de una vida interior-exterior sin interrupciones con impresionantes vistas al mar y la montaña. Convenientemente situada a solo 10 minutos del centro de Marbella y a 40 minutos del Aeropuerto de Málaga, esta propiedad combina privacidad y accesibilidad, convirtiéndola en una oportunidad perfecta para inversión o como hogar familiar.

**Posición**

✓ Cerca de Golf

**Vistas**

✓ Mar

✓ Montaña