

Ventas - Casa - Benahavís
6.066.000€

www.arbatstates.com
 +34 606 84 36 45
 +34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4901350

Benahavís

Casa



5



6



580 m2



1211 m2

****Espectacular Villa de Lujo en Benahavís con Vistas Panorámicas al Mar y la Montaña**** Te presentamos esta increíble villa en Benahavís, un hogar de lujo diseñado para ofrecer una experiencia de vida exclusiva y sofisticada. Ubicada en una urbanización privada con ****seguridad 24 horas y barrera de entrada****, esta propiedad combina diseño contemporáneo, materiales de alta calidad y una ubicación inmejorable en la Costa del Sol. Con ****650 m² construidos****, esta villa destaca por sus espacios amplios, luminosos y equipados con las últimas tecnologías, garantizando el máximo confort y estilo. Distribución y Características - ****5 dormitorios espaciosos****, cada uno con su propio ****baño en suite**** y sistema de ****aire acondicionado independiente****, para brindar comodidad y privacidad. - Un espectacular ****dormitorio principal****, que incluye una ****bañera redonda de mármol en una sola pieza****, situada bajo una cúpula con ****iluminación de fibra óptica****, un verdadero santuario de relajación. - ****Aseo de cortesía revestido en mármol****, que añade un toque de sofisticación a los espacios comunes. - Una ****cocina moderna de 70 m²****, equipada con ****electrodomésticos Gaggenau**** y una ****gran isla central****, perfecta para cocinar y compartir momentos inolvidables. - Espacioso salón con ****chimenea****, ideal para disfrutar de una atmósfera cálida y acogedora. - ****Sala de cine privada****, diseñada para disfrutar de entretenimiento sin salir de casa. - ****Espacio de lavandería independiente****, pensado para facilitar las tareas domésticas y mantener el orden. - ****Garaje con capacidad para 2 coches****, que proporciona comodidad y seguridad. - ****Sistema de energía sostenible con placas solares****, que asegura el suministro eficiente de agua caliente. Espacios Exteriores - ****Jardines privados con palmeras y césped****, que aportan un entorno tropical y relajante. - Una impresionante ****piscina salada de 90 m²****, ideal para disfrutar del sol y el clima mediterráneo en un ambiente de lujo. - ****Terraza con barbacoa y zona para eventos****, un espacio perfecto para celebrar reuniones y cenas al aire libre con familiares y amigos. Vistas Incomparables La villa ofrece espectaculares vistas al ****mar Mediterráneo**** y al icónico ****Pico de La Concha****, creando un entorno que combina belleza natural y serenidad. Urbanización Privada y Seguridad Situada en una urbanización exclusiva, esta propiedad cuenta con ****vigilancia 24 horas y control de acceso****, asegurando privacidad y tranquilidad para sus residentes. Detalles de Alta Gama - ****Suelos de madera maciza de roble****, que destacan por su calidez y durabilidad. - Grifería de diseño ****Gunki & Trentino**** en todos los baños, un detalle que refleja lujo y sofisticación. - Cocina completamente equipada con ****electrodomésticos Gaggenau****, reconocidos por su calidad y tecnología avanzada. - ****Placas solares****, que promueven un estilo de vida eficiente y sostenible. Ubicación Estratégica - A solo ****5 minutos de Puerto Banús****, conocido por sus boutiques exclusivas, restaurantes de alta gama y vibrante vida nocturna. - A ****30 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga****, facilitando el acceso a destinos nacionales e internacionales. Esta villa combina a la perfección lujo, comodidad y funcionalidad en una de las zonas más exclusivas de España. ****Contáctanos para más información y organiza tu visita. ¡Descubre tu nuevo hogar de ensueño en Benahavís!****

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Suroeste

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Privada

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Campo

Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ Sótano

Muebles

- ✓ Parcialmente

Cocina

- ✓ Equipada

Jardin

- ✓ Privado

Seguridad

- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento

- ✓ Garaje

Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Lujo