

Ventas - Casa - Marbella
1.820.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4902121

Marbella

Casa



4



5



217 m2



20 m2

Casas de lujo listas para entrar a vivir con piscina privada y vistas al mar de 180º en Marbella Descubra el máximo nivel de vida contemporánea en estas excepcionales viviendas pareadas en Marbella, cuidadosamente diseñadas para ofrecer el equilibrio perfecto entre lujo, confort y comodidad. Totalmente terminadas y listas para entrar a vivir, esta es una oportunidad única de adquirir una casa moderna completamente construida—sin esperas ni incertidumbres. Cada residencia es una obra maestra de diseño y funcionalidad, con una terraza privada en la azotea y su propia piscina, ideal para relajarse mientras disfruta de las impresionantes vistas panorámicas del Mediterráneo, Marbella, el emblemático Monte La Concha, Gibraltar e incluso África. La piscina cuenta con un sistema de cloración salina de última generación, una alternativa más suave y ecológica a los sistemas tradicionales de cloro. Además, las casas cuentan con unas hermosas vistas a las montañas en la parte trasera, creando un entorno sereno y pintoresco. Ubicada a tan solo 5 minutos en coche del vibrante centro de Marbella, esta exclusiva comunidad combina un entorno natural tranquilo junto a un prestigioso campo de golf con la proximidad conveniente al centro de la ciudad, lo que la convierte en una opción ideal para familias que buscan vivir y trabajar en Marbella. Características de diseño cuidadosas, dentro y fuera

- Distribuciones flexibles: Elija entre viviendas de cuatro o cinco dormitorios, con amplios interiores distribuidos en sótano, planta baja, primera planta y solárium en la azotea.
- Acabados de alta calidad: Materiales nobles y acabados de lujo crean un ambiente elegante, mientras que las grandes ventanas inundan los interiores de luz y conectan armoniosamente los espacios interiores y exteriores. Instalaciones comunitarias excepcionales
- Una piscina exterior de 20 metros con impresionantes vistas al mar, rodeada de exuberantes jardines.
- Gimnasio completamente equipado, sauna, baño turco y sala de masajes.
- Senderos paisajísticos perfectos para paseos tranquilos. Esto es más que una residencia—es su puerta de entrada a un estilo de vida magnífico, con el confort moderno en un entorno tranquilo y bien conectado. Con estas viviendas listas para entrar a vivir, puede comenzar a disfrutar de su sueño en Marbella hoy mismo. ¡No lo deje escapar! Contáctenos ahora para programar una visita privada y asegurar su lugar en esta exclusiva comunidad, con solo 6 propiedades disponibles, antes de que se agoten. 4 dormitorios, 5 baños, además de 1 dormitorio/sala de juegos con baño en suite en el sótano.

Construidos: 217 m², terraza: 145 m², jardín/parcela: 20 m². Precios: 1.675.000 € a 1.960.000 € 5 dormitorios, 4 baños, además de 2 dormitorios/salas de juegos con baño en suite en el sótano. Construidos: 235 m², terraza: 191 m², jardín/parcela: 66 m². Precio: 1.820.000 € Posición : Cerca de Golf, Urbanización. Orientación : Sureste, Sur, Suroeste. Estado : Excelente, Nueva Construcción. Piscina : Comunitaria, Privada. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Suelo Radiante, Baño. Vistas : Mar, Jardín, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Solario, TV Satélite , WiFi, Gimnasio, Sauna, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Doble acristalamiento, Sótano, Fibra óptica. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario, Privado. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Golf, Inversion, Lujo, Contemporáneo.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Privada

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solarío
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Cocina

- ✓ Equipada

Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Contemporáneo