www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Estepona

850.000€

Ref.-ID: R4902367 **Estepona** **Apartamento**

IBI: 811 EUR / año **3** **2** **186 m2**

Este luminoso apartamento se encuentra en el centro de Estepona, en plena Avenida de España. Su situación privilegiada en primera línea de playa te permite disfrutar de acceso directo al paseo marítimo, con vistas panorámicas al Mediterráneo y una orientación sur que asegura luz natural durante todo el día. Con una superficie de 186 m², este hogar ofrece espacios amplios y funcionales. Cuenta con tres dormitorios, perfectos para familias o parejas que buscan comodidad, y dos baños completamente equipados. La terraza acristalada es un lugar único para relajarte y admirar el horizonte mientras disfrutas del sonido del mar. El apartamento incluye un garaje privado, lo que garantiza comodidad y seguridad para tu vehículo. Además, su proximidad a servicios como transporte público, restaurantes, tiendas y supermercados lo convierte en una opción ideal tanto para residir permanentemente como para disfrutar de escapadas vacacionales. Ubicado en un edificio bien mantenido, con áreas comunes cuidadas y un coste comunitario accesible, este apartamento ofrece tranquilidad y una ubicación céntrica, perfecta para disfrutar del estilo de vida marítimo y urbano. Este hogar es una excelente inversión, con un alto potencial de alquiler debido a su ubicación estratégica y su diseño pensado para disfrutar del confort y la belleza del entorno costero. ¡Un espacio ideal para vivir junto al mar!

Posición
- Primera línea de Playa
- Ciudad
- Pueblo
- Cerca de Puerto
- Cerca de Tiendas
- Cerca del Mar
- Cerca de Ciudad
- Cerca de Colegios
- Cerca de Marina

Orientación
- Sur

Estado
- Excelente

Climatización
- Aire Acondicionado

Vistas
- Mar
- Playa

Caracteristicas
- Terraza Cubierta
- Ascensor
- Armarios Empotrados
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- Acceso para personas con movilidad reducida
- Suelos de Mármol
- Doble acristalamiento
- Servicio de Autobuses
- Cerca de una Iglesia

Muebles
- Opcionales

Cocina
- Parcialmente Equipada

Aparcamiento
- Subterráneo
- Garaje
- Comunitario
- Privado

Servicios Públicos
- Electricidad
- Agua Potable
- Teléfono

Categoría
- Frente a la playa
- Barato
- Urge venta
- Contemporáneo