

Ventas - Apartamento - Benalmadena
234.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4902508

Benalmadena

Apartamento

IBI: 400 EUR / año

Basura: 125 EUR / año



1



1



53 m2

Este hermoso apartamento, ubicado en una urbanización tranquila y familiar en Benalmádena, ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y comodidad. Situado a pocos pasos de la playa y del centro de la ciudad, ofrece fácil acceso a todos los servicios esenciales mientras se encuentra escondido en un ambiente sereno. Totalmente renovado, el apartamento cuenta con un luminoso salón-comedor con cocina de planta abierta totalmente equipada, un dormitorio y un moderno baño con ducha. La terraza cerrada ofrece preciosas vistas al exuberante jardín y a la piscina comunitaria, lo que la convierte en un espacio ideal para relajarse y descansar. La propiedad está equipada con aire acondicionado frío y calor para comodidad durante todo el año. Actualmente, el edificio está en proceso de reformas para mejorar su eficiencia energética, incluidas actualizaciones en la fachada y las zonas comunes. Como resultado, si bien los costos de agua y electricidad actualmente están incluidos en las tarifas comunitarias, eventualmente pasarán a facturas de servicios públicos individuales una vez finalizado el proyecto. Las comodidades adicionales incluyen un conserje las 24 horas y un amplio estacionamiento en la calle en el tranquilo vecindario que rodea la propiedad. Actualmente utilizado para alquileres vacacionales, este apartamento presenta una excelente oportunidad como residencia permanente, retiro de vacaciones o propiedad de inversión. Para obtener más información o concertar una visita, ¡no dude en contactarnos

Posición

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Marina

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Orientación

- ✓ Suroeste

Muebles

- ✓ Parcialmente

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardin

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Seguridad

- ✓ Portero Automático

Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Aparcamiento

- ✓ Comunitario