



Ventas - Casa - The Golden Mile
8.995.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4902823

The Golden Mile

Casa

Comunidad: 28,392 EUR / año

IBI: 5,140 EUR / año



5



5



868 m2



1223 m2

Esta impresionante villa se encuentra en la prestigiosa comunidad cerrada de Las Lomas de Marbella Club, Golden Mile. Situado en una generosa parcela orientada al sur, la propiedad está bañada en luz natural y ofrece impresionantes vistas al mar. Una amplia piscina privada y elegantes terrazas al aire libre añaden al encanto del meticuloso jardín ajardinado. Diseñado por Cristian Larrain K. y Rodolfo Nonini, la villa exhibe la excelencia arquitectónica moderna, con su impresionante fachada blanca, diseño simétrico y un exuberante entorno verde. La terraza en la azotea ofrece vistas espectaculares de la emblemática montaña La Concha. Dentro, la villa exude un sentido del lujo contemporáneo. La sala de estar está adornada con iluminación integrada de techo, creando un ambiente cálido y acogedor. Una paleta de color neutral aumenta aún más el sentido de paz y tranquilidad. El comedor, que conecta perfectamente con la cocina y los espacios sociales, es perfecto para reuniones familiares. Un sistema de sonido de última generación, disponible tanto en interiores como en exteriores, garantiza una experiencia de entretenimiento perfecta. La cocina es una obra maestra de diseño y funcionalidad, con abundante almacenamiento y espacio de contrapeso. Ideal para entusiastas culinarios, también incluye un acogedor comedor para comidas diarias. La villa cuenta con habitaciones exquisitamente decoradas, cada una con su propio baño en suite. La suite principal ocupa toda la primera planta, ofreciendo privacidad y lujo incomparables. Cuenta con un sofisticado baño con bañera, doble vanidad, iluminación elegante y una abundancia de luz natural. Para ocio y entretenimiento, la propiedad ofrece una sala de entretenimiento dedicada, cine en casa, bodega, gimnasio, ascensor y un garaje de tres coches. Además de su atractivo, la villa promete vivir sin preocupaciones. El personal a tiempo completo se ocupa del mantenimiento del jardín y la piscina, con estos servicios incluidos en la tarifa mensual. También se dispone de servicios opcionales de gestión de bienes, lo que garantiza que todos los detalles sean meticulosos. Aquí, puedes abrazar un estilo de vida de comodidad, lujo y comodidad.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

Categoría

- ✓ Lujo

Orientación

- ✓ Sur

Muebles

- ✓ Amueblada
- ✓ Opcionales

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Privada
- ✓ Con Calefacción

Jardín

- ✓ Privado

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

Seguridad

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Aparcamiento

- ✓ Privado