

**Ventas - Apartamento - Riviera del Sol**  
**291.700€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4907101**

**Riviera del Sol**

**Apartamento**

**Comunidad: 840 EUR / año**

**IBI: 400 EUR / año**



**2**



**2**



**110 m2**

Ven y conoce este acogedor y cómodo apartamento prolijamente ubicado en conjunto residencial seguro y tranquilo, a pocos minutos en coche del Miraflores Golf Club, a escasos metros de la autopista del Mediterráneo y con amplias vistas panorámicas hacia Calahonda, Riviera del Sol y el mar. Al ingresar encontraras un acogedor salón comedor excelentemente iluminado que se conecta con la terraza principal de orientación Sur que ofrece vistas espectaculares. La cocina, por su parte, se encuentra amoblada y se comunica con un área de lavandería. Los dos dormitorios gozan de excelente iluminación y ventilación y ambos cuentan con armarios empotrados; uno de ellos, el principal, tiene acceso a la terraza. Los dos baños son completos, óptimamente diseñados y en perfectas condiciones. Para la comodidad de los residentes, este apartamento cuenta con plaza de garaje, ascensor, trastero y además, el conjunto cerrado posee dos piscinas comunitarias y jardines muy bien cuidados. No pierdas la oportunidad de ver esta propiedad, con alto potencial de rentabilidad y revalorización debido a su excelente ubicación.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Ciudad

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Trastero

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Aparcamiento**

- ✓ Privado