

Ventas - Apartamento - Marbella  
550.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4913650

Marbella

Apartamento

Comunidad: 1,848 EUR / año

IBI: 682 EUR / año



2



1



74 m2

Paseo Marítimo Marbella Centro Apartamento de 2 dormitorios frente al mar con terraza ¡Descubre la casa de tus sueños en la playa! Este luminoso y renovado apartamento de 2 dormitorios en una esquina ofrece impresionante luz y vistas desde el balcón y el mejor estilo de vida costero. La amplia y luminosa sala de estar abierta es perfecta para entretener a los invitados, con mucho espacio para un gran sofá y el comedor. Cerca de las playas, Puerto Deportivo, Chiringuitos, restaurantes y tiendas con todo cerca , a una distancia a pie de todo lo que necesitas día al día. A unos 7-10 minutos a pie del encantador casco antiguo con edificios de finales del siglo XVI, como Plaza de Los Naranjos y otros. Los paseos a lo largo del paseo marítimo te llevarán a una numerosa cantidad de restaurantes y hoteles famosos. Ubicada a unos pasos de las costas arenosas, esta gema presenta: • Vida espaciosa: un diseño de concepto abierto con abundante luz natural. • Balcón privado: Disfrute de tu café matutino o puestas de sol con impresionantes vistas al mar. • Cocina y baños modernos: renovado con diseño contemporáneo. • Servicios al estilo de resort: tres piscinas brillantes en la comunidad para relajarse. • Seguridad y conveniencia: la seguridad las 24 horas asegura la tranquilidad. Ya sea que estés buscando un refugio sereno o una vida vibrante frente al mar, este apartamento es la combinación perfecta de estilo de vida y comodidad costera. ¡No te pierdas esta rara oportunidad de vivir pocos pasos de la playa y el puerto deportivo en Marbella! Contáctanos para más información y para hacer la visita! Tiene a su disposición el documento informativo abreviado. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + Gastos notariales y registrales. ACH

**Orientación**

✓ Suroeste

**Estado**

✓ Buen

**Piscina**

✓ Comunitaria

**Climatización**

✓ Calefacción Central.

**Características**

✓ Suelo de Madera  
✓ Suelos de Mármol

**Muebles**

✓ Parcialmente

**Cocina**

✓ Equipada