

Ventas - Apartamento - Marbella
169.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4918534

Marbella

Apartamento

Comunidad: 696 EUR / año

IBI: 282 EUR / año



3



1



69 m2

Situada en la tranquila Calle Moratín, en Nueva Andalucía, Marbella, esta planta baja ofrece una ubicación inmejorable, cerca de todo tipo de servicios y comercios. La vivienda cuenta con 3 habitaciones, 1 baño y orientación sur. Aunque necesita reformas, su distribución y ubicación la convierten en una oportunidad única para inversores o particulares con visión. Ubicada en una zona consolidada, disfrutarás de la comodidad de tener supermercados, restaurantes, colegios y transporte público a pocos pasos de distancia. *El Documento Informativo Abreviado está a su disposición. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + gastos de notaría y registro). NGS.

Climatización

✓ Calefacción Central.

Características

✓ Terraza Cubierta
✓ Suelo de Madera

Muebles

✓ Sin Amueblar