



Ref.-ID: R4920412

Marbella

Apartamento



2



1



56 m2

Apartamento soleado con vistas al mar en el corazón de Marbella En venta: moderno apartamento de dos dormitorios ubicado en el corazón de Marbella. Recientemente renovado con meticulosa atención al detalle, este apartamento ofrece condiciones de vida confortables y excepcionales vistas al mar. El apartamento incluye:

- Un salón espacioso con acceso al balcón
- Dos dormitorios cómodos, incluyendo un dormitorio principal con vistas al mar
- Una cocina moderna y totalmente equipada
- Un baño elegante

Servicios adicionales:

- Internet de alta velocidad por fibra óptica: ideal para el teletrabajo y el entretenimiento en línea.
- Calefacción central: garantiza confort térmico durante los días más frescos.
- Suelos de mármol: aportan elegancia y un carácter lujoso al interior.
- Aire acondicionado: asegura un ambiente fresco en los días calurosos.

Ventajas de la ubicación:

- Urbanización cerrada: con seguridad las 24 horas, proporciona seguridad y privacidad a los residentes.
- Piscina comunitaria: un lugar perfecto para relajarse y refrescarse en los días soleados.
- Proximidad a la playa, restaurantes, tiendas y otras atracciones de la ciudad: todo a poca distancia a pie. Esta es una opción ideal tanto para vivir como para invertir en alquileres a corto plazo. ¡No pierda esta oportunidad! Póngase en contacto con nosotros para programar una visita.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Restaurant
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Gas

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Con Calefacción
- ✓ Sitio para Piscina
- ✓ Piscina de Niños

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Baño

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Patio

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Privado