



**Ventas - Apartamento - Fuengirola**  
**939.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4921093**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,876 EUR / año**

**IBI: 730 EUR / año**

**Basura: 76 EUR / año**



**4**



**3**



**131 m2**

A solo 5 minutos a pie de la playa, este espacioso apartamento de 4 dormitorios ofrece lo último en vida costera con impresionantes vistas al mar. Además, se encuentra a 2 minutos a pie de la estación de tren de Carvajal, a 15 minutos en coche de Málaga y a 30 minutos de Marbella. Con un generoso espacio habitable y un diseño moderno, este apartamento rezuma lujo y confort. El luminoso salón conduce a una gran terraza de 40m2, donde podrá disfrutar de su café matutino o de una copa de vino al atardecer, mientras contempla las brillantes olas del mar. La cocina abierta, equipada con todas las comodidades como nevera, congelador, inducción y horno, la hace perfecta para las comidas diarias o para recibir invitados. Las cuatro espaciosas habitaciones han sido diseñadas pensando en la paz y la relajación. El dormitorio principal tiene un baño en suite y un balcón privado. Los otros dormitorios se pueden organizar de forma flexible como habitaciones de invitados, habitaciones para niños o una oficina en casa. Las características adicionales, como el lavadero independiente, el trastero y dos plazas de aparcamiento privadas en el garaje subterráneo, hacen que este apartamento sea aún más atractivo. El complejo también cuenta con ascensor y acceso seguro, lo que garantiza su seguridad y comodidad. Además, hay instalaciones compartidas en el complejo, como 2 piscinas, un gimnasio y una sauna, lo que garantiza que esté completamente equipado. Ya sea que esté buscando una residencia permanente o un retiro de vacaciones, este apartamento ofrece la combinación perfecta de estilo, ubicación y funcionalidad. ¡No te pierdas esta oportunidad única de vivir en uno de los lugares más bellos de la costa!

#### Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

#### Orientación

- ✓ Sur

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Climatización

- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Baño

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Piscina

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Sótano

#### Muebles

- ✓ Amueblada
- ✓ Parcialmente
- ✓ Sin Amueblar
- ✓ Opcionales

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardin

- ✓ Comunitario

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

#### Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa