www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Casa - Estepona

990.000€

Ref.-ID: R4921201 **Estepona** **Casa**

6 **6** **267 m2** **856 m2**

Esta exquisita villa de 6 dormitorios y 6 baños se encuentra cerca de la encantadora ciudad costera de Estepona, ofreciendo la combinación perfecta de tranquilidad y accesibilidad a la playa y a todos los servicios que se encuentran a poca distancia. Ubicada en una urbanización tranquila, la propiedad está muy cerca de una variedad de servicios, incluidas tiendas, escuelas y el puerto deportivo, lo que la convierte en una opción ideal tanto para un retiro de vacaciones como para una residencia permanente. La villa está orientada al suroeste, lo que garantiza mucha luz natural durante todo el día y unas vistas impresionantes al mar, al campo circundante y al precioso jardín y piscina. La casa está impecablemente mantenida y ofrece un ambiente sereno, completo con una piscina privada; varias terrazas; moderna zona de estar y amplio espacio al aire libre para relajarse y entretenerse. Una terraza cubierta y un solárium privado brindan los lugares perfectos para disfrutar del clima mediterráneo, ya sea organizando reuniones o relajándose en soledad. En el interior, la villa está completamente amueblada y elegantemente diseñada, con suelos de mármol y acabados de alta calidad. La cocina totalmente equipada fluye a la perfección hacia la amplia terraza donde se puede entretener a muchas personas. Junto a la cocina tenemos un gran salón con un espacioso salón con una acogedora chimenea de leña que crea un espacio cálido y acogedor para comidas familiares y socialización. Las zonas de estar son amplias y luminosas y se complementan con comodidades modernas como aire acondicionado, calefacción por suelo radiante en los baños y ventanas de doble acristalamiento con contraventanas. Con características adicionales como una sala de juegos con mesa de billar profesional de tamaño completo, gimnasio en una terraza cubierta y un gran apartamento para invitados, esta propiedad satisface todas las necesidades de estilo de vida. La villa está equipada con medidas de seguridad avanzadas, que incluyen persianas eléctricas, un sistema de alarma y un portero automático para mayor tranquilidad. Las comodidades modernas, como WIFI de fibra óptica, televisión vía satélite y amplias soluciones de almacenamiento, mejoran la funcionalidad del hogar, haciéndolo ideal para vivir todo el año o como una escapada de vacaciones de lujo. Rodeada de exuberantes jardines que requieren un mantenimiento mínimo, esta propiedad ofrece una oportunidad única de poseer un pedazo de paraíso cerca de Estepona. Su proximidad a la vibrante vida costera, pero escondido en un entorno tranquilo, lo convierte en una opción destacada para los compradores exigentes que buscan privacidad y comodidad. ¡No se lo pierda y llámenos o envíenos un correo electrónico para verlo fácilmente mientras tenemos las llaves!

Posición
- Cerca de Puerto
- Cerca de Tiendas
- Cerca del Mar
- Cerca de Ciudad
- Cerca de Colegios
- Cerca de Marina
- Urbanización

Orientación
- Sur
- Oeste

Estado
- Excelente

Piscina
- Privada

Climatización
- Aire Acondicionado
- Chimenea
- Baño

Vistas
- Mar
- Campo
- Jardín
- Piscina

Caracteristicas
- Terraza Cubierta
- Armarios Empotrados
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- Solario
- TV Satélite
- WiFi
- Gimnasio
- Sala de Juegos
- Aprtmnt. Huéspedes
- Trastero
- Lavadero
- Baño En-Suite
- Suelos de Mármol
- Barbacoa
- Doble acristalamiento
- Cerca de una Iglesia
- Sótano
- Fibra óptica

Muebles
- Amueblada

Cocina
- Equipada

Jardin
- Privado
- Paisajista
- Mantenimiento fácil

Seguridad
- Persianas Eléctricas
- Portero Automático
- Alarma
- Caja fuerte

Aparcamiento
- Calle
- Privado

Servicios Públicos
- Electricidad
- Agua Potable

Categoría
- Casas de vacaciónes
- Inversion
- Lujo
- Reventa