

Ventas - Apartamento - Marbella
528.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4930072

Marbella

Apartamento



2



2



120 m2

BAJADA DE PRECIO DE 575.000 a 528.000 euros! Amplio apartamento de 2 dormitorios y 2 baños con impresionantes VISTAS AL MAR en el centro de Marbella - EDICIO MARBELL CENTER Este impresionante apartamento de 120 m² está ubicado en la promoción frente al mar de Marbell Center, directamente en el paseo marítimo de Marbella. Ofrece la combinación ideal de comodidad, conveniencia y vistas impresionantes, y está perfectamente situado cerca de una amplia gama de servicios, lo que lo convierte en una opción excepcional para quienes buscan un estilo de vida activo y vibrante junto al mar. Ya sea para realizar actividades deportivas diarias o simplemente disfrutar de la belleza de la playa, esta ubicación lo tiene todo. El apartamento, que originalmente eran dos unidades de un dormitorio, se ha transformado en un amplio hogar de 2 dormitorios y 2 baños. Cuenta con una cocina de concepto abierto y un pequeño trastero, ofreciendo un espacio de vida contemporáneo y flexible que se adapta fácilmente a tus necesidades. El diseño es perfecto para la vida moderna, con abundante luz natural y una atmósfera acogedora. Uno de los principales atractivos de esta propiedad es su terraza cubierta de 25 m², orientada al sur/oeste, que ofrece vistas fantásticas al mar y a la exuberante vegetación de los árboles cercanos. Es el lugar perfecto para relajarse, comer al aire libre o disfrutar de las hermosas puestas de sol de Marbella. La comunidad ofrece una serie de comodidades premium, incluyendo un bar en la azotea que abre durante la temporada alta, ideal para relajarse con un cóctel mientras disfrutas de impresionantes vistas panorámicas del mar, las montañas y la ciudad. Además, los residentes tienen acceso a una hermosa área de piscina, que también ofrece vistas de 360 grados. De forma emocionante, actualmente se está desarrollando un nuevo centro comercial dentro del mismo edificio, que ofrecerá una variedad de tiendas, restaurantes y otros servicios, lo que hará que vivir aquí sea aún más conveniente. La propiedad también cuenta con un garaje subterráneo, donde se pueden alquilar plazas de aparcamiento mensualmente, lo que garantiza un aparcamiento práctico y fácil para residentes y visitantes. Con su ubicación privilegiada, primera línea de playa, el emocionante desarrollo comercial en curso, este apartamento ofrece una oportunidad de inversión excepcional o el hogar perfecto para quienes buscan disfrutar del estilo de vida de Marbella.

Posición ✓ Primera línea de Playa ✓ Área Comercial ✓ Lado de la Playa ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Marina ✓ Complejo 1ª Línea de Playa	Orientación ✓ Sur ✓ Suroeste ✓ Oeste	Estado ✓ Reformado Recientemente ✓ Renovado Recientemente	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado	Vistas ✓ Mar ✓ Playa ✓ Urbanas ✓ Calle
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Solario ✓ TV Satélite ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento ✓ Restaurant ✓ Fibra óptica Categoría ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion ✓ Reventa	Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Persianas Eléctricas	Aparcamiento ✓ Calle	Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Teléfono