

Ventas - Casa - La Mairena
750.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4930444

La Mairena

Casa

Comunidad: 1,404 EUR / año

IBI: 530 EUR / año



3



3



172 m2

Esta moderna casa de 3 dormitorios situada en un hermoso pueblo está a sólo un corto trayecto en coche de Elvirias sylish plaza principal con un pleatherer de bares y restauraunts. Esta elegante propiedad tiene un salón de planta abierta y comedor, creando un ambiente espacioso y acogedor. Grandes ventanales permiten que la luz natural inunde el interior, mejorando la estética moderna, y muestra esas vistas panorámicas al mar ya la montaña. La cocina abierta y moderna está totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama. La casa cuenta con tres amplios dormitorios. El dormitorio principal incluye un baño en-suite para mayor privacidad y comodidad. Los otros dos dormitorios son versátiles y pueden utilizarse como habitaciones de invitados o despachos. Un cuarto de baño familiar sirve a los dormitorios restantes y cuenta con lavabos dobles y una sala húmeda de la más alta calidad y calefacción por suelo radiante. Las 3 grandes terrazas permiten la vida al aire libre y la relajación. La propiedad es típicamente parte de una comunidad bien mantenida con servicios tales como piscinas comunitarias y una zona de juegos infantiles. Además de todo lo anterior, la propiedad tiene características de diseño de eficiencia energética, tales como paneles solares y calefacción por suelo radiante con agua en toda la propiedad. Esta elegante casa adosada de 3 dormitorios es un hogar ideal para una variedad de estilos de vida y una gran inversión de futuro.

<p>Posición</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Campo ✓ Área Comercial ✓ Pueblo ✓ Pueblo de Montaña ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios 	<p>Estado</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Excelente ✓ Reformado Recientemente 	<p>Piscina</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Comunitaria ✓ Piscina de Niños 	<p>Climatización</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Preinstalado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio ✓ Calefacción Central. ✓ Suelo Radiante ✓ Baño 	<p>Vistas</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Campo ✓ Panorámicas ✓ Bosques 	<p>Características</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ TV Satélite ✓ WiFi ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Acceso para personas con movilidad reducida ✓ Suelos de Mármol ✓ Barbacoa ✓ Doble acristalamiento ✓ Fibra óptica
<p>Muebles</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Amueblada 	<p>Cocina</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Equipada 	<p>Jardín</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Comunitario ✓ Paisajista ✓ Mantenimiento fácil 	<p>Seguridad</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Persianas Eléctricas ✓ Portero Automático ✓ Alarma ✓ Caja fuerte 	<p>Aparcamiento</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Garaje ✓ Cubierto ✓ Más de uno ✓ Privado ✓ Punto de carga VE 	<p>Servicios Públicos</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Electricidad ✓ Teléfono ✓ Paneles solares fotovoltaicos ✓ Paneles Solares Térmicas
<p>Categoría</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion ✓ Lujo ✓ Reventa ✓ Contemporáneo 					