

Ventas - Apartamento - Marbella  
**315.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
 +34 606 84 36 45  
 +34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4931059

Marbella

Apartamento

Comunidad: 1,800 EUR / año

IBI: 603 EUR / año

Basura: 180 EUR / año



2



2



111 m2

Fantástico apartamento listo para entrar a vivir en la conocida urbanización la Reserva de Marbella. Esta propiedad con orientación sur y magníficas vistas al mar desde su gran terraza se compone de 2 amplios dormitorios, 2 baños, cocina independiente totalmente amueblada y salón comedor. También incluye una plaza de parking y trastero anexo. El estado de conservación es fantástico, y se vende con todos los muebles incluidos. La propiedad también dispone de licencia de alquiler turístico en vigor. No dudes en pedir una visita

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Restaurant
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa