

Ventas - Casa - Coín
945.000€

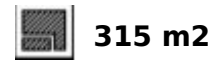
www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4941235

IBI: 1,400 EUR / año

Coín



Casa



¡Tu paraíso ecuestre te espera! Te presentamos una finca única, ideal para los amantes de los caballos y la naturaleza, con un total de 6 terrenos que suman 70,000 m² de parcela. Disfruta de un entorno natural inigualable y todas las comodidades para una vida de lujo y confort. Características destacadas: • 8 Establos de lujo: Espacios diseñados para el bienestar y seguridad de tus caballos. • Amplios almacenes: Perfectos para almacenar todo tu equipo ecuestre. • Energía solar: Ahorra en tus facturas y contribuye al cuidado del medio ambiente. • Agua de pozo: Acceso a agua natural y de excelente calidad. • Piscina climatizada: Disfruta de un baño en cualquier época del año. • Ventanas de PVC de doble acristalamiento: Máximo confort y eficiencia energética. La finca incluye una impresionante casa unifamiliar de dos plantas (311,22 m²), totalmente legalizada, distribuida de la siguiente manera: • Planta Baja (191,24 m²): 4 dormitorios, cocina, baños y amplios espacios comunes. • Planta Alta (119,98 m²): Amplio salón-comedor, cocina, estudio, terraza y porche. Además, la propiedad cuenta con: • Almacén anexo (121 m²), Establo anexo (175 m²) y Cobertizo (36 m²). • Piscina de 34 m² para relajarte en cualquier temporada. AFO INCLUIDO Una propiedad excepcional, con 6 terrenos que suman 70,000 m², ofreciendo un sinfín de posibilidades. ¡No dejes escapar esta oportunidad de vivir rodeado de naturaleza, lujo y confort! Contáctanos hoy mismo para más información.

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Pueblo de Montaña✓ Cerca de Ciudad	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Sur	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Excelente✓ Renovado Recientemente	Piscina <ul style="list-style-type: none">✓ Privada	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Montaña	Características <ul style="list-style-type: none">✓ Terraza Cubierta✓ Armarios Empotrados✓ Terraza Privada✓ TV Satélite✓ Casa de Huéspedes✓ Lavadero✓ Baño En-Suite✓ Barbacoa✓ Doble acristalamiento✓ Alojamiento del personal✓ Establos
Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Parcialmente	Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Equipada	Jardín <ul style="list-style-type: none">✓ Privado✓ Paisajista	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Cubierto✓ Más de uno✓ Privado	Servicios Públicos <ul style="list-style-type: none">✓ Electricidad✓ Agua Potable	