

Ventas - Casa - Atalaya
339.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4943080

Atalaya

Casa

Comunidad: 2,880 EUR / año

IBI: 387 EUR / año

Basura: 98 EUR / año



2



2



84 m2

Encantadora casa adosada con impresionantes vistas panorámicas cerca de Atalaya Golf. ¡Esta casa adosada única y llena de carácter de dos dormitorios ofrece impresionantes vistas panorámicas del campo, las montañas y el Mediterráneo, que se extienden hasta Gibraltar y África! Ubicada en una pequeña comunidad cerrada con piscina compartida, la propiedad se encuentra junto al campo de golf Atalaya, lo que la convierte en un hogar ideal para los entusiastas del golf, turistas o residentes durante todo el año. Construida originalmente a mediados de los años 80, la casa ha sido actualizada con buen gusto y ahora presenta un ambiente fresco y moderno. Consta de dos plantas, con la entrada situada en un nivel intermedio. La planta superior cuenta con una acogedora sala de estar y comedor de concepto abierto con chimenea y techo alto abovedado, conectada perfectamente a una cocina moderna. También hay un aseo de invitados en este nivel. Desde el espacio de la sala, se accede a una amplia terraza para disfrutar de vistas impresionantes y despejadas. La planta inferior comprende el dormitorio principal y un dormitorio de invitados, ambos compartiendo un baño bien equipado. Este nivel se abre a una gran terraza privada, perfecta para relajarse, hacer barbacoas y tomar el sol. Además, la propiedad incluye dos áreas de almacenamiento, una en cada planta, y un espacio de estacionamiento privado dentro de la urbanización cerrada. A 2 minutos a pie del campo de golf Atalaya. A menos de 15 minutos a pie del Centro Comercial Diana, con tiendas y restaurantes. A 10-15 minutos en coche de San Pedro, Marbella, Estepona o el pueblo de Benahavís.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Trastero

Servicios Públicos

- ✓ Gas

Orientación

- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

Muebles

- ✓ Amueblada
- ✓ Opcionales

Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Reventa

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardin

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña

Aparcamiento

- ✓ Comunitario