EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - New Golden Mile

850.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ref.-ID: R4954219 | **New Golden Mile** | **Apartamento**

Comunidad: 6,996 EUR / año | **IBI: 1,816 EUR / año** | **Basura: 240 EUR / año** | **2** | **2** | **163 m2**

Descubra su trozo de paraíso en Mar Azul, Estepona Situado junto a la impresionante costa de Estepona, este exquisito apartamento de 2 dormitorios y 2 baños en primera planta en la prestigiosa comunidad de Mar Azul ofrece una oportunidad única de disfrutar del lujo mediterráneo. Impresionantes vistas y elegantes estancias Salga a su amplia terraza privada y disfrute de las impresionantes vistas al mar y a la piscina, perfectas para cenar al aire libre, entretenerse o simplemente relajarse bajo el sol. La distribución del apartamento, cuidadosamente diseñada, ofrece amplios espacios interiores que combinan confort y elegancia para crear un ambiente realmente acogedor. Servicios exclusivos Mar Azul es una comunidad cerrada con seguridad las 24 horas, lo que garantiza tanto la privacidad como la tranquilidad. Los residentes disfrutan de acceso a instalaciones de clase mundial, incluyendo: Piscinas cubiertas y al aire libre para relajarse todo el año Spa y gimnasio totalmente equipado para el máximo bienestar Bar en las instalaciones (abierto durante los meses de verano) para socializar y tomar un refresco. Ubicación privilegiada y comodidad inigualable Situado directamente en el pintoresco sendero de la costa, se encuentra a un corto paseo de los encantadores restaurantes, bares y del casco antiguo de Estepona, lo que le permitirá disfrutar sin esfuerzo de la vibrante cultura y gastronomía locales. Una inversión inteligente y un refugio de lujo Completo con aparcamiento subterráneo y un trastero, este apartamento es una opción excepcional para aquellos que buscan una residencia permanente, una propiedad de inversión, o una escapada de vacaciones de lujo. Con una ubicación inmejorable, servicios de primera calidad y un diseño sofisticado, Mar Azul promete un estilo de vida de tranquilidad, belleza e indulgencia. No se pierda esta increíble oportunidad: ¡póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita!

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Ciudad

Orientación
- ✔ Sur
- ✔ Suroeste

Estado
- ✔ Excelente

Piscina
- ✔ Comunitaria
- ✔ Cubierta
- ✔ Con Calefacción

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Suelo Radiante
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Trastero
- ✔ Bar
- ✔ 24 Horas Recepción

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Subterráneo
- ✔ Privado

Categoría
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo