

Ventas - Apartamento - Marbella  
**229.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4969120**

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 840 EUR / año**

**IBI: 200 EUR / año**



**3**



**1**



**63 m2**

Vivienda en Marbella, junto a la Plaza de Toros en Salduba. Ideal como vivienda habitual o para alquiler de larga temporada. La vivienda cuenta con 3 dormitorios, el principal con vistas al mar, 1 baño, cocina completamente equipada, recibidor, y el salón independiente con vistas al patio interior. Está cerca de todos los servicios: bancos, supermercados, colegio y guardería, centro de salud, parada de autobús y fácil acceso a la autovía. A 10 minutos andando al centro comercial La Cañada y 20 minutos al centro de Marbella y a la playa. El edificio cuenta con el ascensor recién instalado y la cámara de vigilancia dentro. Los gastos de la comunidad son 70 euros mensualmente incluido el agua. Gastos del IBI-200 euros al año.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Tiendas

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Orientación**

- ✓ Noreste
- ✓ Este

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Estado**

- ✓ Buen

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Patio

**Características**

- ✓ Ascensor

**Muebles**

- ✓ Amueblada