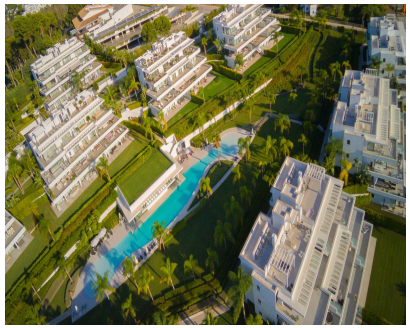
www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Estepona

940.000€



Ref.-ID: R4969492 **Estepona** **Apartamento**

Comunidad: 4,932 EUR / año **IBI: 783 EUR / año** **Basura: 141 EUR / año** **3** **2** **122 m2**

Lujoso Apartamento con Terraza Privada en un Exclusivo Complejo Residencial Este moderno y elegante apartamento ofrece tres amplios dormitorios, una terraza privada y hermosas zonas comunes, ideales para disfrutar de momentos de relax con familiares y amigos. Salón & Cocina El espacio de salón y comedor de concepto abierto se conecta perfectamente con una elegante cocina totalmente equipada. Las grandes puertas de cristal dan acceso a una terraza privada, diseñada para cenas al aire libre, descanso y ocio, mientras inunda el interior con luz natural durante todo el día. Dormitorios Dormitorio Principal – Una luminosa y espaciosa habitación doble con armario empotrado y baño en suite. Segundo Dormitorio – Un tranquilo dormitorio doble con vistas al jardín y armario empotrado. Tercer Dormitorio – Un acogedor dormitorio doble con armario empotrado. Baños Baño en Suite – Un espacio moderno y elegante con ducha a ras de suelo, lavabo y aseo. Baño Familiar – Un baño contemporáneo equipado con bañera, ducha fija, lavabo y aseo. Extras El apartamento también cuenta con un lavadero privado con lavadora y secadora. Exclusivo Complejo Residencial & Amenidades Ubicado en un complejo residencial de nueva construcción, diseñado con un concepto moderno de espacios abiertos y materiales de alta calidad. Los interiores han sido cuidadosamente decorados por la reconocida firma de diseño La Albaida. El complejo ofrece amplios jardines paisajísticos y dos impresionantes piscinas: Una gran piscina exterior con dos accesos tipo playa. Una piscina interior climatizada para disfrutar durante todo el año. Los residentes también disponen de servicio de conserjería y seguridad 24/7. Ubicación Privilegiada en la Costa del Sol Situado en una de las zonas más codiciadas, el apartamento está a poca distancia del Atalaya Golf Club y de varios campos de golf prestigiosos, como La Quinta Golf, Los Arqueros, El Higueral, El Paraíso y Villa Padierna. Además, la zona cuenta con una excelente conexión con supermercados, clubes de playa, restaurantes de alta cocina y hoteles de lujo, ofreciendo una amplia gama de servicios y comodidades de primer nivel.

Posición
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Noroeste

Estado
- ✔ Excelente
- ✔ Nueva Construcción

Piscina
- ✔ Comunitaria
- ✔ Cubierta

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Montaña
- ✔ Panorámicas
- ✔ Jardín
- ✔ Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Trastero

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Subterráneo
- ✔ Privado

Categoría
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa