

Ventas - Apartamento - Fuengirola
559.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4972558

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 2,940 EUR / año

IBI: 599 EUR / año

Basura: 82 EUR / año



2



2



88 m2

Este elegante y moderno apartamento ofrece una oportunidad única para vivir en uno de los complejos residenciales más exclusivos y demandados de la Costa del Sol. Con una amplia terraza y acceso directo a las exclusivas instalaciones de Higuierón West, esta propiedad combina a la perfección comodidad, lujo y un estilo de vida sin preocupaciones. Al entrar, destacan de inmediato los acabados de alta calidad. El espacio de estar de concepto abierto cuenta con una cocina de diseño a medida, equipada con electrodomésticos Neff, que ofrece una combinación perfecta de funcionalidad y estilo. Las amplias puertas correderas permiten una transición fluida a la espaciosa terraza, donde podrá disfrutar de vistas al mar y a la piscina en total privacidad. El luminoso salón se integra armoniosamente con dos elegantes dormitorios, incluyendo una suite principal con baño privado. Ambos baños están acabados con materiales de alta calidad e incluyen duchas a ras de suelo y equipamientos modernos. La amplia terraza de 39,31 m² amplía el espacio habitable y ofrece la posibilidad de instalar una cocina exterior con barbacoa. Se vende completamente amueblado y listo para entrar a vivir, con un diseño interior exclusivo y extras inteligentes como toldos eléctricos y un punto de carga privado para vehículos eléctricos. La propiedad incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero independiente. Higuierón West es una comunidad exclusiva que ofrece instalaciones de estilo resort, como varias piscinas, jardines subtropicales, un moderno gimnasio y centro de bienestar, un beach club privado y restaurantes gourmet. Con seguridad 24/7 y una ubicación privilegiada cerca de playas, campos de golf y boutiques de lujo, este apartamento es la segunda residencia ideal o una excelente inversión con alto potencial de alquiler. Disfrute este verano de su propio oasis bajo el sol de España.

Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Suroeste

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Baño

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Calle

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant

Muebles

- ✓ Amueblada

Cocina

- ✓ Equipada

Jardín

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno
- ✓ Punto de carga VE

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable