

Ventas - Apartamento - Estepona
885.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4982356

Estepona

Apartamento

Comunidad: 2,604 EUR / año

IBI: 884 EUR / año

Basura: 141 EUR / año



3



2



115 m2

Ubicado dentro de un prestigioso complejo en primera línea de playa a las afueras de Estepona Oeste, este exquisito apartamento de 3 dormitorios ofrece el epítome de la vida costera. Completamente reformado en 2020, esta joya en el primer piso cuenta con una elegancia moderna, impresionantes vistas al mar, y una multitud de comodidades que redefinirán su idea de la vida frente al mar. Ubicación: Encaramado en la primera planta de un exclusivo complejo, este apartamento goza de una proximidad inigualable a la playa y al icónico Paseo Marítimo. La ciudad de Estepona está a un corto trayecto en coche, y encontrará todos los servicios diarios convenientemente cerca. Salón de planta abierta: Entre en la luminosa y espaciosa sala de estar, cuidadosamente diseñada con un diseño de planta abierta que conecta a la perfección la moderna cocina, comedor y sala de estar. Esta distribución garantiza una amplia entrada de luz natural y crea un ambiente acogedor tanto para tanto para la vida diaria como para el entretenimiento. Terraza con vistas: Le cautivarán las impresionantes vistas al mar desde su amplia terraza descubierta. Es un lugar ideal para saborear el café de la mañana o celebrar reuniones al aire libre. Además, una barbacoa incorporada añade un toque de lujo a su experiencia al aire libre. Suite principal: El dormitorio principal en suite es un remanso de tranquilidad, que ofrece no sólo un refugio elegante y confortable, sino también vistas ininterrumpidas al mar para despertarse cada mañana. Dormitorios de invitados: Dos dormitorios de invitados bien equipados comparten un cuarto de baño bellamente diseñado, perfecto para la familia o los visitantes. Confort total: Con 115 metros cuadrados de espacio habitable decorado con gusto y 30 metros cuadrados de terraza descubierta, cada rincón de este apartamento rezuma comodidad y sofisticación. Aparcamiento y trastero: Esta propiedad se completa con una plaza de garaje y un generoso trastero para su comodidad. Servicios comunitarios: La comunidad de estilo andaluz ofrece una gran piscina comunitaria, proporcionando un entorno sereno para la relajación y el ocio. El acceso directo a la playa y al Paseo Marítimo garantiza que pueda disfrutar de paseos junto al mar y actividades frente a la playa en su tiempo libre. actividades frente al mar. Descubra el arte de vivir frente al mar en este apartamento meticulosamente renovado, donde el lujo se une al encanto costero.

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Lado de la Playa✓ Cerca de Puerto✓ Cerca de Tiendas✓ Cerca del Mar✓ Cerca de Ciudad✓ Cerca de Colegios	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Sur	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Reformado Recientemente	Piscina <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitaria	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Mar✓ Panorámicas	Características <ul style="list-style-type: none">✓ Cerca de Transporte✓ Trastero
Jardín <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitario	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Privado				