



**Ref.-ID: R4988224**

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,092 EUR / año**

**IBI: 1,000 EUR / año**

**Basura: 80 EUR / año**



**4**



**3**



**160 m2**

Ubicado en la calle Ricardo Soriano, este apartamento de 160 m<sup>2</sup> es perfecto para quienes no desean usar coche. Ubicado en la quinta planta, esta propiedad con orientación sur disfruta de abundante luz natural durante todo el día. En su interior, el apartamento cuenta con cuatro amplios dormitorios con armarios empotrados, que ofrecen un amplio espacio de almacenamiento. Cuenta con tres baños. El luminoso y espacioso salón se conecta a la perfección con la terraza, creando un espacio acogedor tanto para relajarse como para disfrutar del tiempo libre. Dispone de aire acondicionado para garantizar la comodidad durante todo el año. Además, un trastero privado añade mayor comodidad. El edificio cuenta con ascensor y acceso accesible, lo que lo hace adecuado para personas con movilidad reducida. Gracias a su privilegiada ubicación céntrica, tendrá las mejores tiendas, restaurantes y la impresionante costa de Marbella a un corto paseo.

**Posición**

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Buen

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelos de Mármol

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada