



Ventas - Casa - Benahavís
795.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4988818

Benahavís

Casa

Comunidad: 2,400 EUR / año

IBI: 435 EUR / año

Basura: 18 EUR / año



5



6



225 m2

Esta excepcional casa adosada ha sido completamente renovada para crear una sensación de opulencia al entrar por la puerta principal. La atención a los detalles más finos es lo que hace que esta casa sea impresionante. Los acabados elegidos para la casa son todos de primera calidad, de alta calidad, con un nuevo sistema de aire acondicionado, cocina de roble macizo y suelos de roble macizo. La casa fue rediseñada para permitir que la luz natural fluya a través de ella y para acentuar la vista de las montañas desde todas las áreas. Esta casa cuenta con una sala de estar de planta abierta donde puedes disfrutar de las VISTAS PANORÁMICAS de las montañas mientras cocinas en la nueva cocina completamente equipada. El área de estar, con chimenea, y el comedor dan a la terraza cubierta. La terraza cubierta ha sido cerrada con cortinas de vidrio que te permiten abrirla completamente hacia la terraza exterior. El toldo motorizado de 7 metros proporciona protección adicional contra el sol en los meses de verano. Hay ventiladores de techo de madera en todas las áreas para que el aire circule de manera natural en la casa y la mantenga fresca durante los meses más cálidos. La casa es perfecta para una familia grande con 5 dormitorios, todos en suite. Los tres dormitorios de arriba tienen balcones y los dos dormitorios principales tienen vistas magníficas a las montañas. Puedes disfrutar de la vista desde la cama o tomar tu café matutino de pie en el balcón. Los dos dormitorios grandes de abajo ofrecen espacio para invitados o alojamiento adicional para niños. La lavandería independiente cuenta con un amplio espacio de almacenamiento con estanterías empotradas. Se encuentra espacio adicional de almacenamiento debajo de la escalera. Esta es la casa familiar perfecta o una casa de vacaciones lista para disfrutar con familiares y amigos. Con senderos de montaña, paseos por el río, amplia oferta de restaurantes y un hermoso pueblo, es la ubicación perfecta.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Campo
- ✓ Pueblo
- ✓ Pueblo de Montaña
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Este

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Renovado Recientemente

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas
- ✓ Bosques
- ✓ Calle

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Sótano

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Cocina

- ✓ Equipada

Jardín

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Portero Automático

Aparcamiento

- ✓ Privado

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Categoría

- ✓ Reventa