EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Cancelada

595.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ref.-ID: R4990498 **Cancelada** **Apartamento**

Comunidad: 3,600 EUR / año

2 **2** **100 m2**

Ático Moderno de 2 Dormitorios en Oceana Views, Cancelada – Vistas Panorámicas y Lujo Exclusivo Este impresionante ático de 2 dormitorios y 2 baños, orientado al suroeste, se encuentra en la codiciada urbanización Oceana Views, Cancelada, a solo 10-15 minutos a pie del centro del pueblo, donde encontrarás más de 8 bares, restaurantes y cafeterías. Con una combinación perfecta de diseño moderno, vistas espectaculares y comodidades exclusivas, este hogar es ideal para quienes buscan un estilo de vida lujoso y cómodo en la Costa del Sol. La propiedad cuenta con un amplio salón de concepto abierto, con una cocina moderna y elegante diseñada para aprovechar al máximo la luz natural, creando un ambiente luminoso y acogedor. Ambos dormitorios son espaciosos y disponen de su propio baño en suite, brindando privacidad y confort. Uno de los mayores atractivos de este ático es su amplio espacio exterior, que incluye una gran terraza privada, accesible directamente desde la cocina y el salón, donde podrás relajarte y disfrutar de las impresionantes vistas panorámicas al mar, la montaña y el campo. Además, la propiedad dispone de un solárium privado en la azotea, perfecto para tomar el sol, organizar reuniones o simplemente desconectar con total privacidad. Los residentes de Oceana Views tienen acceso a un exclusivo club social privado con gimnasio, piscina y áreas de bienestar. La urbanización también cuenta con una espectacular piscina infinita de 30 metros, que refuerza la experiencia de vivir en un entorno estilo resort. La propiedad se vende con una amplia plaza de aparcamiento subterránea privada y un trastero independiente, proporcionando mayor comodidad y funcionalidad. Este moderno ático representa una oportunidad excepcional para disfrutar de un estilo de vida contemporáneo en la costa. Ya sea como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión, esta propiedad ofrece todo lo necesario para una vida cómoda y sofisticada en una ubicación privilegiada.

Posición
- ✔ Campo
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Suroeste

Estado
- ✔ Excelente
- ✔ Nueva Construcción

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Montaña
- ✔ Golf
- ✔ Campo
- ✔ Panorámicas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Trastero

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Equipada

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable