

Ventas - Casa - Benalmadena
795.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4992379

Benalmadena

Casa



3



3



251 m2



717 m2

Situada en la exclusiva comunidad de La Capellanía, esta encantadora villa combina confort, carácter y espectaculares vistas panorámicas al mar. A tan solo unos pasos de la playa, es el lugar perfecto para disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo. La propiedad cuenta con una amplia zona exterior desde la que se aprecian vistas despejadas al Mediterráneo. Su cocina moderna de estilo bar y la espaciosa sala de estar se abren directamente a un porche cerrado, donde se encuentra un gran jacuzzi, ideal para relajarse y disfrutar al máximo. La villa dispone de tres dormitorios: dos en la planta superior, uno de ellos con baño en suite, y un tercero en la planta baja, que incluye baño propio y acceso directo al jardín y la piscina. Además, existe la posibilidad de añadir un cuarto dormitorio en el espacio actualmente destinado al garaje interior. El vendedor ofrece la opción de adquirir la villa tal como se presenta o como un proyecto a medida, brindando al comprador la oportunidad de personalizarla según sus preferencias. ¡No dejes escapar esta oportunidad única! Contáctanos para más información o para agendar una visita. Les informamos que se encuentran ya incluidos en el precio de venta nuestros honorarios de agencia, por lo cual no debe abonar ningún tipo de gasto por gestión ni asesoramiento inmobiliario. Y que en cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que los gastos de notario, registro, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. La información facilitada es orientativa, no tiene carácter vinculante y carece de valor contractual. La oferta queda sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo. Dicha información puede haber sufrido modificaciones que aún no han sido incorporadas. Le sugerimos se ponga en contacto con la empresa para obtener los últimos datos y/o confirmar los aquí expuestos.

Orientación

✓ Suroeste

Estado

✓ Regular

Piscina

✓ Privada

Climatización

✓ Aire Acondicionado

✓ Chimenea

Vistas

✓ Mar

Características

✓ Terraza Cubierta

✓ Suelo de Madera

✓ Suelos de Mármol

✓ Jacuzzi

✓ Barbacoa

Muebles

✓ Amueblada

Cocina

✓ Equipada

Aparcamiento

✓ Garaje

Servicios Públicos

✓ Agua Potable

✓ Teléfono