

Ventas - Apartamento - Cabopino  
698.000€

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4995094

Cabopino

Apartamento

Comunidad: 8,928 EUR / año

IBI: 955 EUR / año



3



2



137 m2

¡Moderno y Exclusivo Ático en Cabopino, Marbella! ?????  
Imagina vivir en este espectacular ático, recién reformado con un diseño moderno y acabados de alta calidad, ubicado en la prestigiosa zona de Cabopino, Marbella. Este elegante hogar no solo destaca por su ubicación privilegiada, a solo 5 minutos de una de las mejores playas de la zona, sino también por sus impresionantes vistas panorámicas al mar y a las montañas. Cuenta con 3 amplias habitaciones y 2 baños de lujo, perfectos para el descanso y el confort. La cocina de diseño contemporáneo y los suelos impecables complementan la estética moderna y sofisticada de este espacio. Las terrazas ofrecen una experiencia única: con una orientación de 180º, podrás disfrutar de vistas ininterrumpidas al mar, desde el amanecer hasta el atardecer. La luz natural inunda cada rincón, creando un ambiente cálido y lleno de energía durante todo el año. La terraza es un espacio para disfrutar al máximo de los exteriores, ya sea tomando el sol en verano, admirando las tonalidades del atardecer, o compartiendo una cena bajo las estrellas. Este ático es el lugar ideal para quienes buscan un estilo de vida exclusivo y relajado, sin renunciar a la comodidad de contar con un estacionamiento privado y subterráneo, así como con las zonas verdes que embellecen la urbanización. Ubicado cerca de una vibrante oferta de comercios, restaurantes y bares, este ático ofrece la combinación perfecta entre privacidad y acceso a todo lo que necesitas para un estilo de vida mediterráneo. No pierdas la oportunidad de vivir en este rincón paradisíaco de Marbella, donde cada día es una invitación a disfrutar y crear recuerdos inolvidables. ¿Te animas a descubrir la que podría ser tu próxima residencia? ¡Agenda tu visita hoy mismo y enamórate de este ático único! GP1 \*El Documento Informativo Abreviado está a su disposición. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + gastos de notaría y registro. GP1

**Orientación**

✓ Sureste

**Estado**

✓ Excelente

**Piscina**

✓ Comunitaria

**Climatización**

✓ Calefacción Central.

**Características**

✓ Ascensor  
✓ Suelo de Madera  
✓ Acceso para personas con movilidad reducida

**Muebles**

✓ Parcialmente

**Cocina**

✓ Equipada

**Seguridad**

✓ Alarma