

Ventas - Apartamento - Marbella  
**390.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
 +34 606 84 36 45  
 +34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R5001433

Marbella

Apartamento

Comunidad: 1,200 EUR / año

IBI: 600 EUR / año

Basura: 180 EUR / año



2



1



70 m2

Este apartamento en planta baja no solo se encuentra en el centro de Marbella, sino también a un paso de la playa y del Paseo Marítimo. Es una propiedad en segunda línea, justo detrás del edificio Skol. La casa recibe luz natural durante todo el día gracias a su orientación sur y ofrece vistas al mar desde la terraza y el dormitorio. Incluye garaje, algo difícil de encontrar en el centro de Marbella. Hay piscina comunitaria. El apartamento necesita reforma. Si busca invertir, esta es la mejor ubicación para alquiler vacacional. ¡No dude en reservar una visita!

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sur

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada

**Estado**

- ✓ Necesita Reformas

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada