

Ventas - Apartamento - Fuengirola
495.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5004565

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 948 EUR / año

IBI: 400 EUR / año

Basura: 80 EUR / año



2



2



107 m2

¡Vive el lujo y la rentabilidad en pleno corazón de Fuengirola! Descubre este espectacular piso totalmente reformado en una ubicación inmejorable: a solo 2 minutos andando de la playa y de la estación de tren. Situado en una 8ª planta, disfruta de unas impresionantes vistas despejadas al mar y una orientación sur-este que garantiza luz natural durante todo el día. Características destacadas: 2 amplios dormitorios exteriores, perfectos para el descanso. 2 baños modernos, diseñados con estilo y funcionalidad. Cocina independiente totalmente equipada + zona de lavandería. Gran salón con salida directa a la terraza, ideal para relajarte con vistas panorámicas. Terraza privada con vistas al mar, tu rincón favorito para desayunar con el sonido de las olas. Piscina y garaje privado, para tu máxima comodidad. Licencia turística en vigor, listo para rentabilizar desde el primer día. Perfil activo en Booking con reservas y excelente rentabilidad. Este hogar, reformado después de la pandemia, combina amplitud, luz y exclusividad en una de las mejores zonas de la Costa del Sol. Ideal tanto para vivir como para inversión, ya que cuenta con licencia turística y reservas activas. ¡Contáctanos para más información y ven a verlo antes de que vuele

Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Cerca de una Iglesia

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion

Orientación

- ✓ Este
- ✓ Sur

Muebles

- ✓ Parcialmente

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Parcialmente Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Privado

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable