

Ventas - Casa - Calahonda  
849.000€

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R5006125

Calahonda

Casa



4



3



264 m2

Te presentamos este impresionante adosado de tres plantas, ubicado en una tranquila y codiciada zona residencial de Mijas Costa. Con 4 amplios dormitorios y 3 baños modernos, esta propiedad recientemente renovada combina a la perfección el diseño contemporáneo, la comodidad y la funcionalidad, ideal tanto para familias como para una lujosa casa vacacional. Construida en 2019, la vivienda ha sido cuidadosamente actualizada e incluye una cocina completamente nueva con electrodomésticos de alta gama, además de un sótano reformado que amplía el espacio habitable y ofrece múltiples posibilidades. Ya sea que busques una oficina en casa, un gimnasio, una sala de juegos o un espacio multimedia, este nivel se adapta perfectamente a tu estilo de vida. La planta principal ofrece un elegante salón-comedor de concepto abierto, lleno de luz natural, con acceso directo a un precioso jardín privado que rodea dos lados de la casa. Este generoso espacio exterior es ideal para comer al aire libre, recibir invitados o simplemente disfrutar del clima mediterráneo con total privacidad. En la planta superior se encuentran los dormitorios, incluido un amplio dormitorio principal con baño en suite y armarios empotrados. Las habitaciones adicionales son luminosas y versátiles, perfectas para niños, invitados o como espacios de trabajo. Ubicada en una comunidad exclusiva con solo un vecino adosado, esta propiedad ofrece privacidad y tranquilidad. Incluye plaza de aparcamiento privada y cuenta con una ubicación inmejorable: a pocos pasos de Carrefour, tiendas, cafeterías y restaurantes. La playa está a tan solo 5 minutos a pie, Marbella a 15 minutos en coche y el aeropuerto de Málaga a solo 30 minutos. Ya sea como residencia habitual, segunda vivienda con estilo o inversión inteligente, este magnífico adosado lo tiene todo. No pierdas la oportunidad de vivir lo mejor de la Costa del Sol — ¡contáctanos hoy para organizar una visita!

#### Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

#### Orientación

- ✓ Noreste
- ✓ Oeste

#### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

#### Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Patio
- ✓ Calle

#### Características

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Solario
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Sótano

#### Muebles

- ✓ Parcialmente

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardín

- ✓ Comunitario

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado

#### Servicios Públicos

- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

#### Categoría

- ✓ Urge venta
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa